

## UAB „Audito Laikas“

Vytauto g. 43, LT- 68294 Marijampolė, tel./fax. 8-343-91194, įm.kodas 251373640, PVM LT-513736416,  
a/s LT407044060007798954, AB SEB bankas Marijampolės filialas,

---

### NEPRIKLAUSOMO AUDITORIAUS IŠVADA

#### UAB „Kazlų Rūdos šilumos tinklai“ vadovybei

##### Nuomonė

Mes atlikome UAB „Kazlų Rūdos šilumos tinklai“ (toliau – Įmonė) 2018 m. gruodžio 31 d. pasibaigusių metų Reguluojamos veiklos ataskaitų, kurias sudaro ataskaitinio laikotarpio konsoliduotoji pelno (nuostolių), ataskaitinio laikotarpio konsoliduotoji turto duomenų ir kapitalo ataskaita bei konsoliduotoji ūkio subjekto veikloje naudojamo kapitalo faktinės investicijų gražos ataskaita (toliau – Reguluojamos veiklos ataskaitos), auditą. Reguluojamos veiklos ataskaitas parengė Įmonės vadovybė pagal Šilumos kainų nustatymo metodiką, patvirtintą 2009m. liepos 8d. valstybės kainų ir energetikos kontrolės (toliau VKEKK) nutarimu Nr.03-96 (aktuali redakcija)

Mūsų nuomone, čia pridėtos 2018 m. gruodžio 31 d. pasibaigusių metų Reguluojamos veiklos ataskaitos visais reikšmingais atžvilgiais teisingai parengtos pagal VKEKK Metodikos reikalavimus.

##### Pagrindas nuomonei pareikšti

Auditą atlikome pagal Tarptautinius audito standartus (TAS). Mūsų atsakomybė pagal šiuos standartus išsamiai apibūdinta šios išvados skyriuje „Auditoriaus atsakomybė už Reguluojamos veiklos ataskaitų auditą“. Mes esame nepriklausomi nuo Įmonės pagal Tarptautinių buhalterijų etikos standartų valdybos išleistą Buhalterijų profesionalų etikos kodeksą (toliau – TBESV kodeksas) ir Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymo reikalavimus, susijusius su auditu Lietuvoje. Mes taip pat laikomės kitų etikos reikalavimų, susijusių su Lietuvos Respublikos finansinių ataskaitų audito įstatymu ir TBESV kodeksu. Mes tikime, kad mūsų surinkti audito įrodymai yra pakankami ir tinkami mūsų nuomonei pagrįsti.

##### Dalyko pabrėžimas – apskaitos principas ir platinimo bei naudojimo apribojimas

Atkreipiame dėmesį į tai, kad čia pridėtos Įmonės Reguluojamos veiklos ataskaitos yra parengtos pagal VKEKK metodikos reikalavimus. Šios reguliuojamos veiklos ataskaitos yra parengtos siekiant padėti Įmonei vykdyti Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo 30 straipsnio 13 dalies 4 punkto, reikalavimus. Todėl Reguluojamos veiklos ataskaitos gali būti netinkamos naudoti kitais tikslais.

Mūsų išvada yra skirta tik Įmonei ir Valstybinei kainų ir energetikos kontrolės komisijai ir neturi būti platinama kitoms šalims ar jų naudojama, išskyrus Lietuvos Respublikos teisės aktuose numatytais atvejais. Dėl šio dalyko savo nuomonės nemodifikuojame.

##### Kiti dalykai

Įmonė parengė atskiras finansines ataskaitas už 2018 gruodžio 31 d. pasibaigusius metus pagal verslo apskaitos standartus, apie kurias 2019 m. balandžio 30 d. pateikėme atskirą auditoriaus išvadą, skirtą Įmonės akcininkams.

Atlikdami Reguluojamos veiklos ataskaitų auditą mes taip pat susipažinome su Įmonės Reguliavimo apskaitos sistema ir nepastebėjome Reguliavimo apskaitos trūkumų bei neturėjome rekomendacijų dėl sistemos tobulinimo, todėl Įmonės vadovybei nepateikėme Rekomendacijų laiško.

##### Vadovybės ir už valdymą atsakingų asmenų atsakomybė už reguliuojamos veiklos ataskaitas

UAB "AUDITO LAIKAS"  
Direktorė  
Zina Kazlauskienė

Vadovybė yra atsakinga už šių Reguliuojamos veiklos ataskaitų parengimą pagal VKEKK metodikos reikalavimus ir tokią vidaus kontrolę, kokia, vadovybės nuomone, yra būtina Reguliuojamos veiklos ataskaitoms parengti be reikšmingų iškraipymų dėl apgaulės ar klaidos.

Rengdama šias Reguliuojamos veiklos ataskaitas, vadovybė privalo įvertinti Įmonės gebėjimą tęsti veiklą ir, jei būtina, atskleisti dalykus, susijusius su veiklos tęstinumu ir veiklos tęstinumo apskaitos principo taikymu, išskyrus tuos atvejus, kai vadovybė ketina likviduoti Įmonę ar nutraukti veiklą arba neturi kitų realių alternatyvų, tik taip pasielgti.

Už valdymą atsakingi asmenys privalo prižiūrėti Įmonės Reguliuojamos veiklos ataskaitų rengimo procesą.

### **Auditoriaus atsakomybė už Reguliuojamos veiklos ataskaitų auditą**

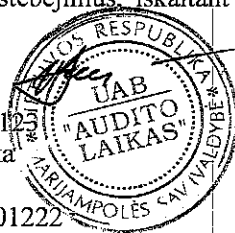
Mūsų tikslas yra gauti pakankamą užtikrinimą dėl to, ar Reguliuojamos veiklos ataskaitos kaip visuma nėra reikšmingai iškraipytos dėl apgaulės ar klaidos, ir išleisti auditoriaus išvadą, kurioje pateikiama mūsų nuomonė. Pakankamas užtikrinimas – tai aukšto lygio užtikrinimas, o ne garantija, kad reikšmingą iškraipymą, jeigu jis yra, visada galima nustatyti per auditą, kuris atliekamas pagal tarptautinius audito standartus. Iškraipymai, kurie gali atsirasti dėl apgaulės ar klaidos, laikomi reikšmingais, jeigu galima pagrįstai numatyti, kad atskirai ar kartu jie gali turėti didelės įtakos vartotojų ekonominiams sprendimams, priimamiems remiantis reguliuojamos veiklos ataskaitomis.

Atlikdami auditą pagal TAS, viso audito metu priėmėme profesinius sprendimus ir laikėmės profesinio skepticizmo principo. Mes taip pat:

- Nustatėme ir įvertinome Reguliuojamos veiklos ataskaitų reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės arba klaidų riziką, suplanavome ir atlikome procedūras kaip atsaką į tokią riziką ir surinkome pakankamų tinkamų audito įrodymų mūsų nuomonei pagrįsti. Reikšmingo iškraipymo dėl apgaulės neaptikimo rizika yra didesnė nei reikšmingo iškraipymo dėl klaidų neaptikimo rizika, nes apgaule gali būti sukčiavimas, klastojimas, tyčinis praleidimas, klaidingas aiškinimas arba vidaus kontrolių nepaisymas.
- Supratome su auditu susijusias vidaus kontroles, kad galėtume suplanuoti konkrečiomis aplinkybėmis tinkamas audito procedūras, o ne tam, kad galėtume pareikšti nuomonę apie Įmonės vidaus kontrolės veiksmingumą.
- Įvertinome taikomų apskaitos metodų tinkamumą ir vadovybės atliktų apskaitinių vertinimų bei su jais susijusių atskleidimų pagrįstumą.
- Padarėme išvadą dėl taikomo veiklos tęstinumo apskaitos principo tinkamumo ir dėl to, ar, remiantis surinktais įrodymais, egzistuoja su įvykiais ar sąlygomis susijęs reikšmingas neapibrėžtumas, dėl kurio gali kilti reikšmingų abejonių dėl Įmonės gebėjimo tęsti veiklą. Jeigu padarėme išvadą, kad toks reikšmingas neapibrėžtumas egzistuoja, auditoriaus išvadoje privalome atkreipti dėmesį į susijusius atskleidimus Reguliuojamos veiklos ataskaitose arba, jeigu tokių atskleidimų nepakanka, turime modifikuoti savo nuomonę. Mūsų išvados pagrįstos audito įrodymais, kuriuos surinkome iki auditoriaus išvados datos. Tačiau, būsimi įvykiai ar sąlygos gali lemti, kad Įmonė negalės toliau tęsti savo veiklos.
- Įvertinome bendrą Reguliuojamos veiklos ataskaitų pateikimą, struktūrą ir turinį, įskaitant atskleidimus, ir tai, ar Reguliuojamos veiklos ataskaitose pateikti pagrindžiantys sandoriai ir įvykiai taip, kad atitiktų teisingo pateikimo koncepciją.

Mes, be visų kitų dalykų, privalome informuoti už valdymą atsakingus asmenis apie audito apimtį ir atlikimo laiką bei reikšmingus audito pastebėjimus, įskaitant svarbius vidaus kontrolės trūkumus, kuriuos nustatėme audito metu.

Auditorė Zina Kazlauskienė  
Auditoriaus pažymėjimas Nr.000125  
Marijampolė, Lietuvos Respublika  
UAB „Audito laikas“  
Audito įmonės pažymėjimo Nr.001222  
Auditas buvo baigtas 2019 m. birželio 18 d.



Ūkio subjektas: UAB "Kazių Rūdos šilumos tinklai"  
Ataskaitinis laikotarpis: 2018-01-01 - 2019-01-01

Konsoliduota turto ir kapitalo ataskaita (eurais)

Šilumos kainų nustatymo metodikos 2 priedas

	(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(j)	(k)	(l)	(m)	(n)	(o)	(p)	(q)	(r)	(s)	(t)	(u)	(v)	(w)	(x)	(y)	(z)
	Šilumos gamybos verslo vienetai	Šilumos perdavimo verslo vienetai	Mazmeninio aptarnavimo verslo vienetai	Kanšto vandens tiekimo verslo vienetai	Paslaugų šildymo ir kanšto vandens sistemų priežiūros verslo vienetai	ES aplinkosaugos reikalavimų įgyvendinimo verslo vienetai	Kitos reguliuojamos veiklos verslo vienetai	Nereguluojamos veiklos verslo vienetai	Nepaskirstoma	IS VISO	Pastabos	Finansinės ataskaitoms būduomenys														
	(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(j)	(k)	(l)	(m)	(n)	(o)	(p)	(q)	(r)	(s)	(t)	(u)	(v)	(w)	(x)	(y)	(z)
<b>A. ILGALAIKIS TURTAS</b>	2289189	1344037	10600	23402	0	0	0	51220	-2460	3715988	(1)	3 715 988,00														
<b>I. NEMATERIALIUSIS TURTAS</b>	2875	1225	6007	25	0	0	0	52	-1658	8526		8 526,00														
I.1. Pietros darbai	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00														
I.2. Preštinės	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		0,00														
I.3. Patentai, licencijos	1 981,00	750,00	6 006,00	15,00	0,00	0,00	0,00	32,00	-1 357,00	7427		7 427,00														
I.4. Programinė įranga	894,00	475,00	1,00	10,00	0,00	0,00	0,00	20,00	-301,00	1099		1 099,00														
I.5. Kitas nematerialiis turtas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0		0,00														
<b>II. MATERIALIUSIS TURTAS</b>	2286314	1342812	4593	23377	0	0	0	51168	-6860	3701404		3 701 404,00														
II.1. Žemė	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0		0,00														
II.2. Pastatai ir statiniai	698035	1145448	0	0	0	0	0	50854	0	1894337		1 894 337,00														
II.2.1. Gamybines pastirtes pastatai ir statiniai	698 035,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	50 461,00	0,00	748 496		748 496,00														
II.2.2. Administracines, kitos paskirties pastatai ir statiniai	0,00	1 145 448,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	393,00	0,00	114 5841		1 145 841,00														
II.3. Mašinos ir įrenginiai	1 559 669,00	193 646,00	0,00	23 313,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-2 348,00	1774280		1 774 280,00														
II.4. Transporto priemonės	0,00	0,00	997,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-168,00	829		829,00														
II.5. Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	26 952,00	3 248,00	6,00	64,00	0,00	0,00	0,00	314,00	-3 174,00	27410		27 410,00														
II.6. Nebaigta statyba	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0		0,00														
II.7. Kitas materialiuis turtas	1 658,00	470,00	3 590,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	-1 170,00	4548		4 548,00														
II.8. Investicinis turtas	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0,00														
II.8.1. Žemė	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0		0,00														
II.8.2. Pastatai	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0		0,00														
<b>III. FINANSINIS TURTAS</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	6058	6058		6 058,00														
III.1. Investicijos i dukterines ir asocijuotas įmones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0		0,00														
III.2. Paskolos asocijuotoms ir dukterinėms įmonėms	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0		0,00														
III.3. Po vienerių metų gautinos sumos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0		0,00														
III.4. Kitas finansinis turtas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6 058,00	6058		6 058,00														
<b>IV. KITAS ILGALAIKIS TURTAS</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0		0,00														
IV.1. Atdėgio mokėscio turtas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0		0,00														
IV.2. Kitas ilgalaikis turtas	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0		0,00														
<b>B. TRUMPALAIKIS TURTAS</b>	109944	6852	1264	233481	0	0	0	4220	4097	359858	(2)	359 858,00														
<b>I. ATSAARGOS, ISANKSTINIAI APMOKĖJIMAI IR NEBAIGTOS VYKDYTI SUTARTYS</b>	33697	870	0	9288	0	0	0	438	4098	48391		48 391,00														
I.1. Atsargos	31 598	870	0	0	0	0	0	308	4098	36874		36 874,00														
I.1.1. Zaliavos ir komplektavimo gaminiai	31 598,00	870,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	308,00	0,00	32776		32 776,00														
I.1.2. Nebaigta gamyba	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0		0,00														
I.1.3. Pagarbinta produkcija	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0		0,00														
I.1.4. Priktos prekes, skirtos perparduoti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0		0,00														
I.1.5. Ilgalaiskis materialiuis turtas, skirtas parduoti	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0		0,00														
I.2. Išankstiniai apmokėjimai	2 099,00	0,00	0,00	9 288,00	0,00	0,00	0,00	130,00	4 098,00	4098		4 098,00														
I.2.1. Nebaigtos vykdyti sutartys	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11517		11 517,00														
II. PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS	50317	0	0	222647	0	0	0	3116	0	276080		276 080,00														
II.1. Pirkėtu įsiskolinimas	32 781,00	0,00	0,00	145 052,00	0,00	0,00	0,00	2 030,00	0,00	179863		179 863,00														



			(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(j)	SUM (GB)	(1)
A.	Prašomos													(1)
	ILGALAIKIS TURITAS (PRAEJES LAIKOTARPIS)													5537944
I.	NEMATERIALUSIS TURITAS (PRAEJES LAIKOTARPIS)													6058
I.1.	Pilėtos darbai (Praejes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
I.2.	Prestizias (Praejes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
I.3.	Patentai, licencijos (Praejes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
I.4.	Programiniai iranga (Praejes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
I.5.	Kitas nematerialusis turitas (Praejes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
II.	MATERIALUSIS TURITAS (PRAEJES LAIKOTARPIS)													5531886
II.1.	Zeme (Praejes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
II.2.	Pastatai ir statiniai (Praejes laikotarpis)	713210	887471	0	0	0	0	0	0	55771	0	0	1656452	
II.2.1.	Gamybinės paskirties pastatai ir statiniai (Praejes laikotarpis)	713210,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	55266,00	0,00	0,00	768476	
II.2.2.	Administracinės, kitos paskirties pastatai ir statiniai (Praejes laikotarpis)	0,00	887471,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	505,00	0,00	0,00	887976	
II.3.	Mašinos ir irenginiai (Praejes laikotarpis)	1708934,00	134642,00	0,00	22692,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1866268	
II.4.	Transporto priemonės (Praejes laikotarpis)	0,00	0,00	997,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	997	
II.5.	Kitas iranga, prietaisai, irenginiai ir irenginiai (Praejes laikotarpis)	7175,00	725,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	269,00	0,00	0,00	8169	
II.6.	Nebaigtas statybas (Praejes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
II.7.	Kitas materialusis turitas (Praejes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
II.8.	Investicinis turitas (Praejes laikotarpis)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
II.8.1.	Zeme (Praejes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
II.8.2.	Pastatai (Praejes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
III.	FINANSINIS TURITAS (PRAEJES LAIKOTARPIS)													6058
III.1.	Investicijos i dukterines ir asocijuotas imones (Praejes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
III.2.	Paskolos asocijuotoms ir dukterinėms imonėms (Praejes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
III.3.	Po vienerių metų gautinos sumos (Praejes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
III.4.	Kitas finansinis turitas (Praejes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	6058,00	
IV.	KITAS ILGALAIKIS TURITAS (PRAEJES LAIKOTARPIS)													0
IV.1.	Atidėto mokestio turitas (Praejes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
IV.2.	Kitas ilgalaikis turitas (Praejes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
B.	TRUMPALAIKIS TURITAS (PRAEJES LAIKOTARPIS)													4098
I.	ATSARGOS, ISANKSTINIAI APMOKĖJIMAI IR NEBAIGTOS VYKDYTI SUTARTYS (PRAEJES LAIKOTARPIS)													4098
I.1.	Atsargos (Praejes laikotarpis)													4098
I.1.1.	Zaliavos ir komplektavimo gaminiai (Praejes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
I.1.2.	Nebaigtas gamnybas (Praejes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
I.1.3.	Pagaminta produkcija (Praejes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
I.1.4.	Pirktos prekės, skirtos perparduoti (Praejes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
I.1.5.	Tigalakis materialusis turitas, skirtas parduoti (Praejes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4098,00	
I.2.	Isankstiniai apmokėjimai (Praejes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
I.3.	Nebaigtos vykdyti sutartys (Praejes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
II.	PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS (PRAEJES LAIKOTARPIS)													0

II.1.	Pirkėjų įsiskolinimas (Praeįjes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
II.2.	Dokumėnų ir asociuotų įmonių skolos (Praeįjes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
II.3.	Kitos gautinos sumos (Praeįjes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
III.	KITAS TRUMPALAKIS TURTAS (PRAEĮJES LAIKOTARPIS)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
III.1.	Trumpalaikės investicijos (Praeįjes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
III.2.	Tarminioji indeliniai (Praeįjes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
III.3.	Kitas trumpalaikis turtas (Praeįjes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
IV.	PINIGAI IR PINIGŲ EKIVIVALENTAI (PRAEĮJES LAIKOTARPIS)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0	
	<b>TURTAS IŠ VISO (PRAEĮJES LAIKOTARPIS):</b>	<b>24293,19</b>	<b>10228,38</b>	<b>997</b>	<b>22692</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>56040</b>	<b>10156</b>	<b>3542042</b>	<b>2406667</b>		<b>(6)</b>	
<b>C.</b>	<b>NUOSAVAS KAPITALAS (PRAEĮJES LAIKOTARPIS)</b>	<b>1436170,176</b>	<b>869529,6384</b>	<b>1119,972838</b>	<b>25489,75831</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>62949,3238</b>	<b>11408,16082</b>	<b>4558,5</b>	<b>96167</b>	<b>1348831</b>		<b>(7)</b>	
I.	KAPITALAS (PRAEĮJES LAIKOTARPIS)	573 872,64	347 451,36	447,50	10 185,34	0,00	0,00	25 153,63	4 558,33	0,00	0,00	96167		(8)	
II.	PERKAINOJIMO REZERVAS (REZULTATAI) (PRAEĮJES LAIKOTARPIS)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		(8)	
III.	REZERVAI (PRAEĮJES LAIKOTARPIS)	573 872,64	347 451,36	447,50	10 185,34	0,00	0,00	25 153,63	4 558,33	0,00	0,00	96167		(8)	
III.1.	Privalomasis (Praeįjes laikotarpis)	57 387,32	34 745,17	44,75	1 018,53	0,00	0,00	2 515,37	555,85	0,00	0,00	96167		(8)	
III.2.	Kiti rezervai (Praeįjes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0		(8)	
IV.	NEPASKIRSTYTASIS PELNAS (NUOSTOLIAI) (PRAEĮJES LAIKOTARPIS)	804 910,22	487 333,13	627,67	14 285,89	0,00	0,00	35 280,33	6 393,77	0,00	0,00	0		(9) - (5) - (6) - (7) - (8)	
<b>D.</b>	<b>DOTACIJOS, SUBSIDIJOS (PRAEĮJES LAIKOTARPIS)</b>	<b>1 150 783,00</b>	<b>248 748,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1399531</b>		(3)	
<b>E.</b>	<b>MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI (PRAEĮJES LAIKOTARPIS)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>			
I.	PO VIENERIŲ METŲ MOKĖTINOS SUMOS IR ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI (PRAEĮJES LAIKOTARPIS)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
I.1.	Finansinės skolos (Praeįjes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
I.2.	Skolos tiekėjams (Praeįjes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
I.3.	Gauti išankstiniai apmokėjimai (Praeįjes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
I.4.	Atidėjimai, atidėję mokėtinai įsipareigojimai (Praeįjes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
I.5.	Kitos mokėtinios sumos ir ilgalaikiai įsipareigojimai (Praeįjes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
II.	PER VIENERIŲ METUS MOKĖTINOS SUMOS IR TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI (PRAEĮJES LAIKOTARPIS)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		(4)	
II.1.	Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis (Praeįjes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
II.2.	Finansinės skolos (Praeįjes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
II.3.	Skolos tiekėjams (Praeįjes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
II.4.	Gauti išankstiniai apmokėjimai (Praeįjes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
II.5.	Pelno mokėscio įsipareigojimai (Praeįjes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
II.6.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai (Praeįjes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
II.7.	Atidėjimai (Praeįjes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
II.8.	Kitos mokėtinios sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai (Praeįjes laikotarpis)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			

NUOSAYO KAPITALO IR ISIPAREIGOJIMU IŠ VISO (PRAĖJES LAIKOTARPIS)	2586953,176	1118277,658	1119,922838	25489,75831	0	0	0	62949,3238	11408,16082	3806198	
TURTAS NUOMOJAMAS KONCESIJOS BŪDU (PRAĖJES LAIKOTARPIS)*	2586953,18	1118277,66	1119,92	25489,76	0,00	0,00	0,00	62949,32	11408,16	3806198	(10)
ŪKIO SUBJEKTO VEIKLOJE NAUDOJAMO KAPITALO APIMTIS (PRAĖJES LAIKOTARPIS)	1278536,00	774090,00	997,00	22692,00	0,00	0,00	0,00	56040,00	10156,00	2142311	(5) = (1)-(2)-(3)-(4)



L.e.p. direktorius  
**Rimvydas Dūdonis**

UAB "AUDITO LAIKAS"  
Direktore *Zina Kazlauskienė*  
Zina Kazlauskienė





Ūkio subjektas: UAB "Kazių Rūdos šilumos tinklai"  
Ataskaitinis laikotarpis: 2018-01-01 - 2019-01-01

Konsoliduota faktinė investicijų grąžos ataskaita

Šilumos kainų nustatymo metodikos 3 priedas

	Šilumos grąžos vėrimo vienetui	Šilumos perdavimo vėrimo vienetui	Mažesnio išdėmimo vėrimo vienetas	Kurto vadinam išdėmimo vėrimo vienetas	Praktinį išdėmimą kurto vadinamo išdėmimo prietaisų vėrimo vienetui	Kitas reguliuojamo vėrimo vėrimo vienetas	Ne reguliuojamo vėrimo vėrimo vienetas	Nepašalinama	Pašalinama	Iš viso	Pabaigos
	(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(j)	(k)
Vėrimo vienetų vertės suma (teigiamas/negatyvus), Eur**	-317,697	-57,465	-14,797	-70,178	0,00	0,00	0,00	17,298	-202,996,00	-646,635,77	(1)
Vėrimo vienetų vertėje naudojamo kapitalo apimtis*, Eur	413,519,42	402,113,08	480,21	93,436,20	0,00	0,00	8,896,08	4,753,42	96,166,00	96,166,00	(2)
Pašalinama vėrimo vienetų vertėje naudojamo kapitalo investicijų grąža, %	-74,10	-14,15	-3081,34	-73,33	#DIV/0!	#DIV/0!	194,65	-4257,95	-67,03	(3)-(1)/(2)	

Pradžios ataskaitinis laikotarpis

	Šilumos grąžos vėrimo vienetui	Šilumos perdavimo vėrimo vienetui	Mažesnio išdėmimo vėrimo vienetas	Kurto vadinam išdėmimo vėrimo vienetas	Praktinį išdėmimą kurto vadinamo išdėmimo prietaisų vėrimo vienetui	Kitas reguliuojamo vėrimo vėrimo vienetas	Ne reguliuojamo vėrimo vėrimo vienetas	Nepašalinama	Pašalinama	Iš viso	Pabaigos
	(a)	(b)	(c)	(d)	(e)	(f)	(g)	(h)	(i)	(j)	
Pradžios ataskaitinis laikotarpis vėrimo vienetų vertės rezultatas (teigiamas/negatyvus), Eur											
Pradžios ataskaitinio laikotarpio vėrimo vienetų vertėje naudojamo kapitalo apimtis*, Eur											
Pradžios ataskaitinio laikotarpio faktinė vėrimo vienetų vertėje naudojamo kapitalo investicijų grąža, %											

\* auksinė apskaita Ūkio subjekto veikloje naudojamo kapitalo apimtis pagal vėrimo vienetą (šilumos kainų nustatymo metodikos 2 priedo duomenimis)  
\*\* eilutės šilumos kainų nustatymo metodikos 1 priedo 10 eil.

L.e.p. direktorius  
Rimvydas Dūdonis

UAB "AUDITO LAIKAS"  
Direktoriė  
Zina Kazlauskienė